

DECLARAÇÃO

(Firma) _____,
com o registo comercial n.º _____, com sede em _____
_____,
titular da licença de mediador imobiliário n.º _____, representada
por (nome do representante legal) _____, portador
do portador do tipo de documento de identificação: Bilhete de Identidade de Residente de
Macau/ outro _____, n.º _____, emitido pelo
(local de emissão): _____, declara que, em representação da
sociedade:

Esta sociedade comercial continua a reunir os requisitos exigidos no n.º 2 do artigo 5.º e
artigo 6.º da Lei n.º 16/2012 (Lei da actividade de mediação imobiliária), alterada pela Lei n.º
7/2014, para a concessão e renovação da licença de mediador imobiliário de sociedade comercial:

- Ter a sua sede ou ter um representante com residência habitual na RAEM, designado nos termos da lei, e reunir os demais requisitos legais para o exercício de actividade permanente na RAEM;
- O objecto social abranger o exercício da actividade de mediação imobiliária;
- Pelo menos um dos seus administradores, directores ou gerentes ser titular de licença válida de agente imobiliário;
- Não ter sido declarada falida;
- Os titulares dos seus órgãos sociais não terem sido declarados falidos ou insolventes ou os seus administradores, directores ou gerentes não terem tido responsabilidade pelos actos que conduziram à declaração da falência;

- Possuírem a sociedade e os seus administradores, directores ou gerentes idoneidade;
- Dispor de estabelecimento comercial;
- Não estar em dívida com a RAEM por quaisquer contribuições e impostos.

Simultaneamente, declaro que esta sociedade tem conhecimento que, após formular o pedido de renovação da licença de mediador imobiliário, o Instituto de Habitação pode solicitar a apresentação de outros documentos ou dados susceptíveis de comprovar o preenchimento dos requisitos.

O Declarante,

Representante legal

(Assinatura idêntica à do documento de identificação e carimbo da sociedade comercial)

de de

(Aplicável às sociedades comerciais que requerem a renovação da licença de mediador imobiliário)