

房地產中介業務數據資料

類別	具有效准照的 房地產經紀		具有效准照的 房地產中介人		具有效准照的 營業場所	
	有勞務聯繫	沒有勞務聯繫	生效	中止	生效	中止
數量	4,328	1,655	1,620	15	1,740	15
總數	5,983		1,635		1,755	

類別	經紀准照	中介人准照
2021年10月16日至10月22日發出准照(已領取)	14	3
2021年10月16日至10月22日申請人自行註銷准照	0	0
2021年10月16日至10月22日不批准申請	1	0
不批准原因	1. 申請人未合格完成 高中教育;	---
2021年1月1日至10月22日不批准	36	1
2021年1月1日	1. 申請人未合格完成	1. 公司的行政管理

類別	經紀准照	中介人准照
至 10 月 22 日不批准原因	<p>高中教育;</p> <p>2. 未能提交有助於審查是否具備從業要件的其他文件或資料(學歷方面);</p> <p>3. 申請人為特區債務人;</p> <p>4. 申請人未提交身份證明文件影印本及由勞工事務局發出的通過房地產中介業務職業技能鑒定證明文件影印本;</p> <p>5. 申請人未提交學歷證明文件影印本。</p>	<p>機關成員、董事或經理未具有房地產經紀准照。</p>
10 月涉嫌違規個案*	3	6
2021 年 1 月 1 日至 10 月 22 日行政處罰個案	3	16

類別	經紀准照	中介人准照
<p>房地產中介人或經紀被處 罰之原因</p>	<p>-沒有協助中介人履行 法定義務</p>	<p>-沒有履行通知義務 -沒有採取措施核實客 戶是否具備能力及正 當性 -沒有訂立合同而提供 服務 -未持有有效准照而從 事業務</p>

*其中 3 宗個案同時涉及房地產中介人和房地產經紀

資料更新至 2021 年 10 月 22 日