



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

房屋局辦事處

地址：澳門鴨涌馬路220號青葱大廈地下L
Endereço: Estrada do Canal dos Patos, n.º 220,
Edifício Cheng Chong, R/C L, Macau
電話 Telephone: (853) 2859 4875
傳真 Fax: (853) 2830 5909
電郵 E-mail: info@ihm.gov.mo
網址 Website: http://www.ihm.gov.mo

008FRP-IH/P/05-2009/2,000 exs.

樓宇維修無息貸款計劃 還款須知



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

還款須知

1. 受惠人須自獲發全數貸款之日起5年內償還貸款，即還款期為5年。
2. 貸款以每月一期的分期支付形式償還，金額由樓宇維修基金行政管理委員會訂定，首期還款於獲發全數貸款之日起滿一個月時償還。
3. 房屋局會於每月月底前以還款通知書提醒受惠人，若於上述日期未能收到通知書，請前往或致電房屋局查詢。
4. 貸款應於每月首10日內償還。
5. 倘連續3期不償還貸款，不單貸款會被取消，並將按法例強制徵收。
6. 貸款可於澳門商業銀行透過自動轉帳或現金償還。
7. 自動轉帳可親自往澳門商業銀行辦理或由房屋局代為辦理。
 - 倘直接往澳門商業銀行辦理，須帶同 (a) 身份證及 (b) 房屋局發出的還款通知書；若是於每月9日前辦理，則翌月便可生效，否則，將延遲一個月。
8. 如以現金償還，可於每月1日至10日攜同房屋局發出的還款通知書，前往任一澳門商業銀行繳交。
9. 如欲一次性償還全部所欠貸款，可隨時向房屋局作出申請。
10. 如通訊地址更改，請即時知會房屋局。

